



CHEMOBUDOWA – KRAKÓW S.A.

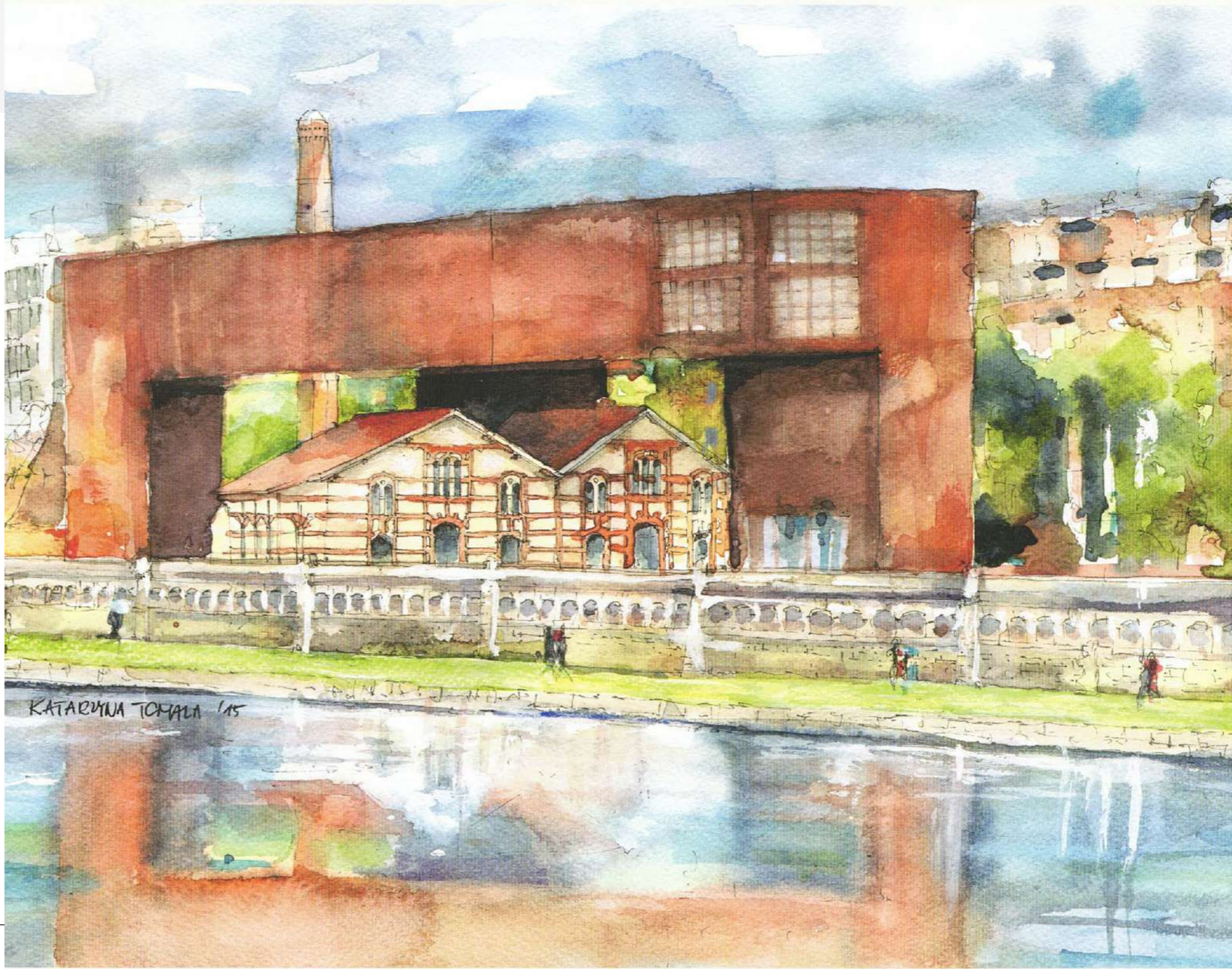


STATUETKA TERAZ POLSKA

Decyzją Kapituły Konkursu, dnia 30 maja 2016 roku, Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” S.A. zostało nagrodzone przyznaniem prawa do stosowania Godła Promocyjnego „TERAZ POLSKA” z usługi budowlane – generalne wykonawstwo inwestycji „Pod klucz” w XXVI edycji Konkursu za najlepsze produkty i usługi „TERAZ POLSKA”



Statuetka „TERAZ POLSKA” przyznawana i wręczana jest laureatom nagrodzonym Nagrodą Główną XXVI edycji Konkursu za najlepsze produkty i usługi.





CHEMOBUDOWA – KRAKÓW S.A.

Szanowni Państwo,
Koleżanki i Koledzy,

Jestem niezwykle zaszczycony, że mogę kierować Przedsiębiorstwem Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa–Kraków” S.A. w jubileuszowym 75 roku jego działalności.

W trakcie 75 lat zbudowaliśmy ponad 1 200 obiektów, zarówno w Polsce jak i na terenie całej Europy. Mosty, szkoły, baseny, obiekty sakralne, osiedla mieszkaniowe, biura, centra logistyczne, hale magazynowe, zakłady przemysłowe, dworce kolejowe, budynki użyteczności publicznej – np. Radio Kraków, terminal lotniska i wiele innych. Nasi pracownicy, których przez ten okres zatrudnionych było ponad 100 tysięcy, potrafili i nadal potrafią stawiać czoła każdemu wyzwaniu. Zawsze działają na najwyższym poziomie profesjonalizmu, ponadto, regularnie podnoszą swoje kwalifikacje, aby być na bieżąco z najnowszymi rozwiązaniami na rynku budowlanym.

Bardzo dobrze układająca się relacja z wieloma klientami, przełożyła się na duże zaufanie do naszej Spółki, a także na wieloletnią współpracę. Dzięki zdobytemu zaufaniu bierzemy udział w kolejnych dużych i skomplikowanych projektach. Naszą specjalizacją od 75 lat jest budowa wszystkich obiektów kubaturowych: osiedli mieszkaniowych, biur, budynków przemysłowych, a także obiektów użyteczności publicznej. To właśnie obiekty dla kultury, czy sportowe wpływają pozytywnie na integrację i rozwój lokalnej społeczności.

W bieżącym roku obchodzimy również 35-lecie powstania Oddziału w Niemczech, który zrealizował setki obiektów, zapewniając nam bezpośredni kontakt z największym europejskim rynkiem budowlanym. W kolejnych latach będziemy nadal rozwijać naszą działalność poprzez poszerzenie oferty o formułę design & build.

Serdecznie dziękuję wszystkim obecnym i byłym pracownikom Spółki, którzy przyczynili się do jej osiągnięć i rozwoju na przestrzeni minionych dekad. Dziękuję również kontrahentom – inwestorom, podwykonawcom, dostawcom, konsorcjantom oraz instytucjom finansowym – licząc na owocną współpracę w przyszłości.

Gorąco zapraszam do udziału w obchodach 75-lecia Spółki, głęboko przekonany, że tradycja zobowiązuje.

Prezes Zarządu
mgr inż. Wojciech Wojtowicz



**ORGANY
I KIEROWNICTWO,
PREZESI**

Aktualnie, od dnia 25 lipca 2024 roku, funkcję Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego Chemobudowa-Kraków S.A. pełni mgr inż. Wojciech Wojtowicz. Szefami poprzedników prawnych Spółki a następnie Prezesami Spółki Akcyjnej byli kolejno:

- 1949-1951** **Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego nr 3**
 - inż. Bogusław Maliszewski (1949-1950)
 - inż. Jan Misiewicz (1950-1951)
- 1951-1955** **Krakowskie Przemysłowe Zjednoczenie Budowlane**
 - inż. Ryszard Wedagis (1951-1952)
 - inż. Zygmunt Olszański (1952-1955)
- 1955-1959** **Krakowskie Zjednoczenie Budowy Elektrowni**
 - mgr inż. Stefan Łysoń (1955-1959)
- 1959-1963** **Krakowskie Przedsiębiorstwo Budowy Elektrowni i Przemysłu**
 - mgr inż. Władysław Wilk (1959-1963)
- 1964-1974** **Przedsiębiorstwo Budowy Zakładów Chemicznych Chemobudowa-Kraków**
 - mgr inż. arch. Karol Orłowski (1964-1974)
- 1974-1990** **Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Chemobudowa-Kraków**
 - inż. Piotr Adamusiak (1974-1975)
 - mgr inż. Kazimierz Kuraś (1975-1981)
 - mgr inż. Jerzy Kaliski (1981-1990)
 - mgr inż. Stanisław Loos (1990)
- od 1990** **Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Chemobudowa-Kraków S.A.**
 - mgr inż. Andrzej Ludwikowski (1990-1993)
 - mgr inż. Jan Gawęł (1993)
 - mgr inż. Jerzy Malost (1993-1996)
 - mgr inż. Tadeusz Zajac (1996-2002)
 - inż. Marek Oleksiński (2002-2005)
 - mgr inż. Edward Suchan (2005-2014)
 - mgr inż. Wojciech Wojtowicz (2014-2017)
 - mgr inż. Andrzej Wyszyński (2017-2024)



Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego „Chemobudowa-Kraków” S.A.

ZARZĄD

- **Wojciech Wojtowicz** – Prezes Zarządu
- **Renata Morlewska-Sipior** – Wiceprezes – Członek Zarządu ds. Finansowych
- **Ziemowit Borowczak** – Wiceprezes – Członek Zarządu ds. Inwestycji i Rozwoju

RADA NADZORCZA

- **Wojciech Płażalski** – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- **Piotr Ślusarek** – Członek Rady Nadzorczej
- **Konrad Gieżek** – Członek Rady Nadzorczej
- **Anna Bogacka** – Członek Rady Nadzorczej
- **Michał Pałucki** – Członek Rady Nadzorczej

KIEROWNICTWO

- **Wojciech Binko** – Dyrektor ds. Technicznych
- **Paweł Gibiec** – Menedżer Kontraktów Katowice i Wrocław
- **Adrian Koperczak** – Menedżer Kontraktów Kraków
- **Jarosław Kaczorowski** – Menedżer Kontraktów Warszawa
- **Stanisław Klimek** – Dyrektor ds. Ofertowania, Kosztorysowania i Analiz Rynkowych
- **Anna Ziółko** – Dyrektor ds. Personalnych
- **Paweł Duda** – Dyrektor Działu Inwestycji Deweloperskich

Zespół Szkół Budowlanych Przystankowych PBP „Chemobudowa-Kraków” S.A.

- **Piotr Kordzikowski** – Dyrektor Szkoły
- **Jarosław Śliwa** – Wicedyrektor Szkoły

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Krak-System” S.A.

ZARZĄD

- **Jakub Cieśla** – Prezes Zarządu

RADA NADZORCZA

- **Bartosz Miracki** – Przewodniczący Rady Nadzorczej
- **Janusz Dzieciołowski** – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- **Karolina Zaręba** – Sekretarz Rady Nadzorczej





RYS HISTORYCZNY

Casa Feliz Żabiniec przy ul. Żabiniec
w Krakowie dla Casa Feliz Sp. z o.o.

RYS HISTORYCZNY

POCZĄTKI DZISIEJSZEJ SPÓŁKI

Początki dzisiejszej Chemobudowy-Kraków S.A. sięgają okresu tuż po zakończeniu II Wojny Światowej. Spółka powstała 2 sierpnia 1949 roku z połączenia Oddziału Społecznego Przedsiębiorstwa Budowlanego nr 2 w Krakowie z Przedsiębiorstwem Budownictwa Przemysłowego nr 3 w Krakowie. Tak powstała firma objęła swoim zasięgiem działania obszar Polski Południowej.

W okresie minionych 75-ciu lat Spółka przechodziła wiele zmian organizacyjnych. Różne były też jej zadania związane z aktualnymi potrzebami gospodarki narodowej, a wraz z nimi zmieniała się jednocześnie jej nazwa. Nazwa „Chemobudowa-Kraków” pojawiła się po raz pierwszy w 1964 r. W roku 1991 przedsiębiorstwo państwowe zostało przekształcone w jednoosobową spółkę Skarbu Państwa pod firmą Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Chemobudowa-Kraków Spółka Akcyjna. Obecnie Spółka stanowi część Grupy Kapitałowej Polskiego Holdingu Nieruchomości S.A.



Zakład prefabrykacji, Kraków-Zabłocie



Budynek przy ul. Stachowicza w Krakowie – dawna siedziba spółki, obecnie Urzędu Miasta Krakowa



Jedno z pierwszych biur na terenie AGH
– siedziba spółki do 1962 roku



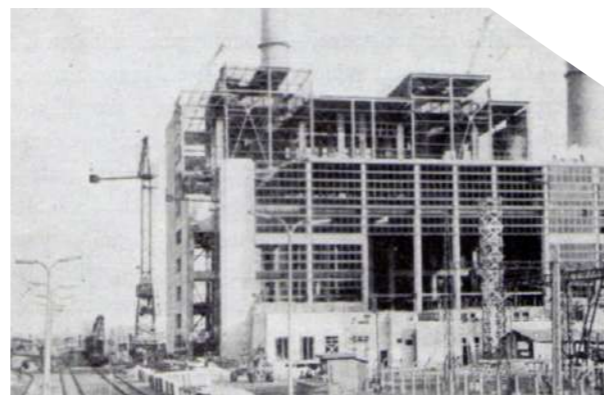
Budowa zakładów azotowych w Puławach



Budowa elektrowni Skawina



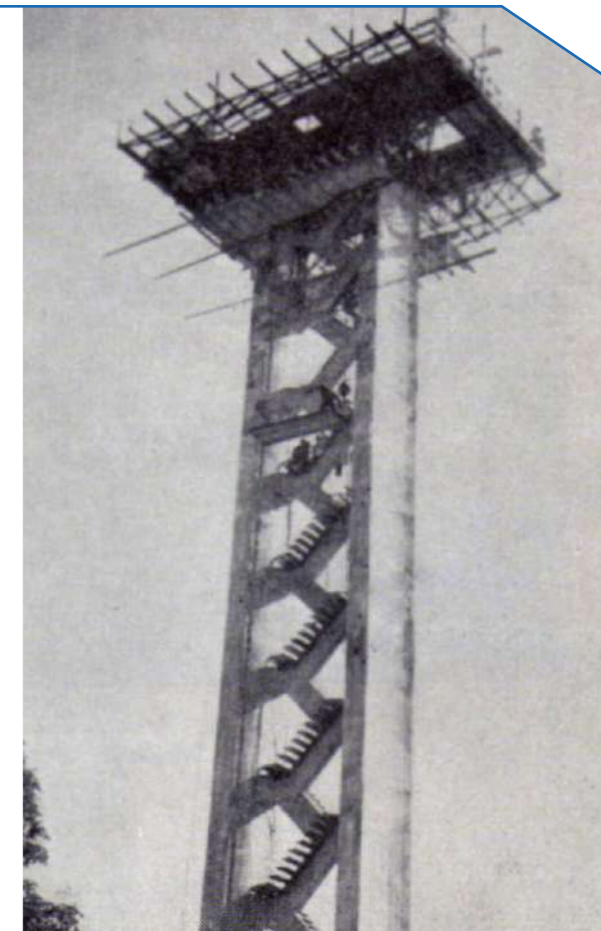
Budowa elektrowni Łagisza



Budowa elektrowni Stalowa Sola III



Biurowiec „Nafta” w Krakowie



Budowa wieży telewizyjnej
na Krzemionkach w Krakowie

Chemobudowa-Kraków S.A. to dynamicznie rozwijająca się Spółka o silnej pozycji na rynku budowlanym krajowym oraz niemieckim, z ponad 75-letnią historią działalności. Siedziba firmy znajduje się w Krakowie, ale realizujemy inwestycje w największych miastach na terenie całej Polski, w tym w Warszawie, Wrocławiu czy Katowicach.

Od początku swojej działalności Spółka realizowała wiele inwestycji przemysłowych w fabrykach, elektrowniach, hutach, zakładach chemicznych, oczyszczalniach ścieków, stacjach uzdatniania wody, budowała magistrale ciepłe, stopnie wodne, wykonywała także roboty infrastrukturalne. Następnie, w związku ze zmianami potrzeb rynkowych, Spółka zaczęła częściej realizować budynki mieszkalne, biurowe i użyteczności publicznej oraz obiekty sportowe i sakralne. To szerokie spectrum działalności jest dalszym ciągiem naszej wieloletniej tradycji, ale też świadczy o naszym wyjściu naprzeciw zapotrzebowaniu rynku.

Wszyscy jesteśmy dumni z faktu, że Chemobudowa-Kraków S.A. jest firmą o mocno ugruntowanej pozycji na rynku, czego potwierdzeniem jest realizacja tak wymagających i rozległych inwestycji, jakie znajdują Państwo na kolejnych stronach, oraz zaufanie ze strony dużych inwestorów.

REALIZACJE W POLSCE

Przystań na Eisenberga w Krakowie

**DWORZEC
W TARNOWIE**

Dworzec kolejowy w Tarnowie został wybudowany w latach 1906-1910 w oparciu o projekt Ernsta Baudischa z Ministerstwa Kolei Żelaznych w Wiedniu. Niemal bliźniaczo podobny obiekt znajduje się w Iwano-Frankiwsku w Ukrainie. Barokowo-modernistyczna budowla przywodzi na myśl barokową rezydencję. Obiekt zachował swą pierwotną konstrukcję i dużo zabytkowych detali architektonicznego wystroju.

W wyniku przeprowadzonych w latach 2009-2010 prac rewitalizacyjnych obiekt odzyskał swój dawny blask, uwidoczniły się elementy dekoracyjne na odnowionych elewacjach i pieczołowicie odrestaurowanych wnętrzach. Budynek dworca został wzbogacony o odpowiadające współczesnym wymogom instalacje niezbędne do obsługi podróżnych.



Budynek mieszkalny przy ul. Sokolskiej w Katowicach dla Atal S.A.



Pierwsza Dzielnica w Katowicach dla TDJ Estate

Osiedle Rua Bonita w Krakowie dla Rua Bonita Sp. z o.o.





Modernizacja kompleksu budynków przy ul. Wierzbowej / Senatorskiej w Warszawie



Centrum Formacji Duchowej Salwatorianie w Krakowie



Dom Wschodzącego Słońca w Krakowie dla **Contract Project**



SOLNE MIASTO W WIELICZCE

Kompleks sportowy Solne Miasto w Wieliczkce, to projekt, który miał na celu rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej dla lokalnej społeczności. Jako Generalny Wykonawca w latach 2007–2010 Spółka realizowała zadanie inwestycyjne pn. „Centrum Edukacyjno-Rekreacyjne w Wieliczkce”.

W skład wielofunkcyjnego obiektu użyteczności publicznej wchodzi: hala sportowo-widowiskowa z widownią dla 400 osób; zespół basenów w konstrukcji szkieletu żelbetowo-drewnianego z niecką basenu sportowego o wymiarach 25mx12,50m, basen rekreacyjny, zjeżdżalnia, brodzik i jacuzzi; obiekt o funkcji dydaktyczno-kulturalnej z salami dydaktycznymi, audytorium-kinowymi, zapleczem administracyjnym i szatniowo-sanitarnym; zadaszony dziedziniec oraz amfiteatr; drogi, parkingi, ukształtowanie terenu; mała architektura i fontanna.



RADIO KRAKÓW

Radio Kraków to jedna z najstarszych rozgłośni radiowych w Polsce. Charakterystyczna siedziba u zbiegu ul. Łobzowskiej i al. Juliusza Słowackiego została zaprojektowana przez zespół pod kierunkiem prof. Tomasza Mańkowskiego i Piotra Wróbla. Chemobudowa-Kraków S.A. jako Generalny Wykonawca realizowała budowę w latach 1997-1999.

Wykonanie robót ziemnych przypadło na okres bardzo intensywnych opadów deszczu w 1997 roku tzw. „powódź stulecia”. Ze względu na bardzo wysoki poziom wód gruntowych i trudności z obniżeniem jej stanu, zdecydowano się na niekonwencjonalne rozwiązania. Przy pomocy zagłębienia zaizolowanej stalowej wanny wspawanej w zbrojenie wyższej części płyty dennej zamontowano podszybia szybów windowych.

Inną wykorzystaną metodą było wsparcie żelbetowej płyty fundamentowej na 159 palach CFA. Aby osiągnąć projektowe parametry podłoża gruntowego wzmocniono je metodą iniekcji strumieniowej.

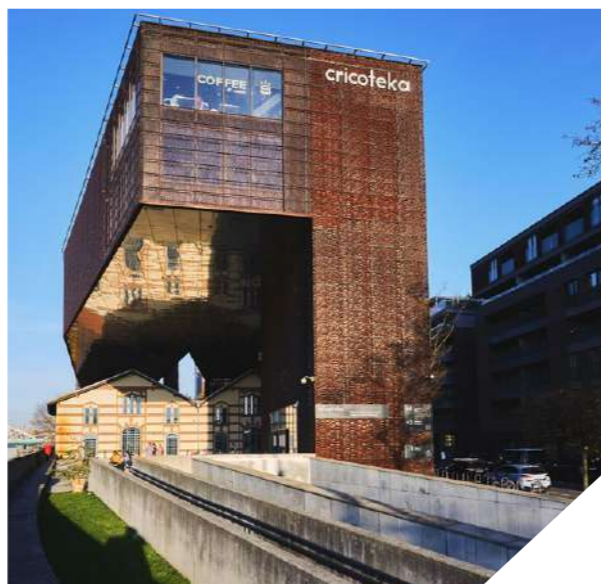
Nieszablonowa bryła budynku i nietypowe rozwiązania architektoniczne wymagały wykazania się najwyższym profesjonalizmem oraz perfekcyjnym opanowaniem najnowszych technologii. Spotkało się to z uznaniem Jury Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa. Chemobudowie-Kraków S.A. przyznano najwyższą I Nagrodę oraz tytuł „Budowa Roku 1999” w kategorii „Obiekty Kultury, Wypoczynku i Sportu”.



OŚRODEK DOKUMENTACJI SZTUKI TADEUSZA KANTORA „CRICOTEKA”

Siedziba Ośrodka Dokumentacji Sztuki oraz Muzeum Tadeusza Kantora Cricoteka w Krakowie to charakterystyczne budowle powstałe z połączenia istniejącej od 1900 roku Elektrowni Podgórskiej, która była pierwszą elektrownią miejską w regionie krakowskim oraz nowoczesnej konstrukcji. Idealnie wpisują się w przestrzeń miejską i kulturalną Krakowa, gdzie sztuka współgra z historią, a innowacyjne pomysły artyści spotykają się ze współczesnością. Muzeum Tadeusza Kantora już od wielu lat gości nas w swojej przestrzeni, byśmy mogli udać się w magiczną podróż przez sztukę, kreatywność i dziedzictwo artysty.

Miejsce to nie tylko prezentuje dorobek artystyczny Tadeusza Kantora, ale również otwiera swoje drzwi dla innych artystów, wydarzeń kulturalnych oraz edukacyjnych. Spółka realizowała zadania polegające na budowie budynku Muzeum Tadeusza Kantora i siedziby Ośrodka Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora Cricoteka oraz przebudowie i rewitalizacji budynku historycznego.



Instytut Katalizy i Fizykochemii
Powierzchni PAN,
ul. Niezapominajek w Krakowie



Biblioteka Papieska Akademii
Teologicznej w Krakowie

Muzeum Sztuki i Techniki
Japońskiej Manggha w Krakowie





Apartamenty Przybyszewskiego
w Krakowie dla Atal S.A.



Budynek mieszkalny
przy ul. Instalatorów w Warszawie
dla PHN INSTA21 Sp. z o.o.



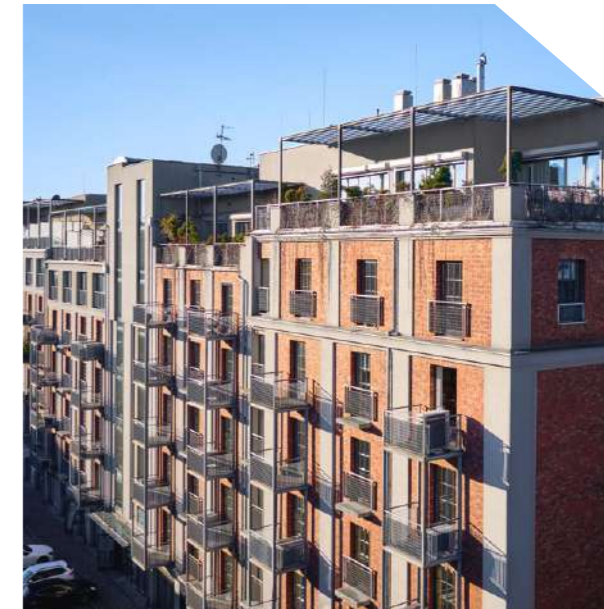
Mierzeja Wiślana w Krakowie
dla Instal Kraków S.A.



LOFTY W MŁYNI

W latach 1919-2002 na krakowskim Zabłociu działał Młyn „Ziarno”. Budynek przemysłowy składający się z siedmiu kondygnacji nadziemnych służył do produkcji i dystrybucji mąki, chleba i innych wyrobów piekarniczych.

W ramach realizacji zadania inwestycyjnego, w latach 2008-2010 Spółka wykonała przebudowę, rozbudowę i nadbudowę budynku Młyna nr 2 wraz z budynkiem dawnej ślusarni na funkcję mieszkalno-usługową wraz z wewnętrznymi instalacjami. Budynek został wykończony w stylu architektury poprzemysłowej z wykorzystaniem drewnianych belek stropowych, odkrytych ceglanych ścian i wyeksponowaniem zsy-pów zbożowych.





Budynek mieszkalny w Nowym Targu dla MDR Nowy Targ



Zakątek Dąbie w Krakowie dla Atal S.A.



**MUZEUM
ARMII KRAJOWEJ**

Budynek Muzeum mieści się w dawnym obiekcie nr 4 zbudowanym w latach 1905-1911 jako element Twierdzy Kraków. W części nadziemnej przeznaczony był na koszary dla żołnierzy i oficerów, w części podziemnej znajdował się schron dla stanowiska dowodzenia. Zasadniczą konstrukcją nośną piwnicy jest układ wzajemnie połączonych podłużnych i poprzecznych wieloprzęsłowych ram żelbetowych, na których opierają się żelbetowe płyty stropowe. Tak zbudowany szkielet wypełniony jest murem z cegły. Ceglane elewacje zewnętrznie nie są otynkowane, posiadają skromny detal architektoniczny wykonany w cegle, co widoczne jest w wystroju okien i gzymsów.

Po przeprowadzonej przez Spółkę w latach 2009-2011 rewitalizacji i adaptacji budynek odpowiada wymaganiom funkcjonalnym typowym dla obiektu muzealnego. Dzięki wykonaniu nowoczesnego, w formie i konstrukcji, szklanego przykrycia, patio zyskało obszerną przestrzeń ekspozycyjną.



Polskie Radio – Regionalna
Rozgłośnia w Krakowie
„Radio Kraków” S.A. w Krakowie



Sąd Okręgowy
w Krakowie

Masonia GO Center
w Krakowie





Casa Feliz Żabiniec przy ul. Żabiniec w Krakowie dla Casa Feliz Sp. z o.o.



Casa Feliz Zabłocie przy ul. Kielkowskiego w Krakowie dla Casa Feliz Zabłocie Sp. z o.o.



Lofty w Młynie w Krakowie dla Kraków Lofts

PSP ZAKONU PIJARÓW IM. ŚW. JÓZEFA KALASANCJUSZA W RZESZOWIE

Budowa Pijarskiego Kompleksu Edukacyjnego przy ul. Bałtyckiej w Rzeszowie to przykład zadania inwestycyjnego realizowanego dla Polskiej Prowincji Zakonu Pijarów w latach 2018-2019. Trzykondygnacyjny budynek szkoły podstawowej mieści w sobie w pełni wyposażone sale lekcyjne oraz pracownie: informatyczną, geografii, biologii, zajęć technicznych, a także salę sportowo-widowskową wraz ze sceną teatralną.

Do każdej klasy można zajrzeć przez bulaj. W szkole są trzy świetlice: do wypoczynku, zabawy i zajęć pozalekcyjnych. Do dyspozycji uczniów są: wewnętrzne zielone patio, stołówka, biblioteka z czytelnią, boisko zewnętrzne i plac zabaw.





Hotel Bania
w Białce Tatrzańskiej



Hotel Krynica
w Krynicy Zdrój



**UNIwersYTET PAPIESKI
JANA PAWŁA II**

Biblioteka uniwersytecka to prawdziwa skarbnica wiedzy – dostarcza dostęp do bogatej kolekcji książek, czasopism, materiałów naukowych czy archiwalnych. W 2009 roku Spółka przystąpiła do realizacji zadania polegającego na dokończeniu budowy Biblioteki Papieskiej Akademi Teologicznej (obecnie: Uniwersytet Papieski Jana Pawła II w Krakowie). Budynek swoim obłym i falistym kształtem wpisuje się w pagórkowaty krajobraz, a jego sylwetka wynika z założeń architektury ekologicznej i potrzeb ograniczenia kosztów utrzymania. Różny stopień przeszklenia elewacji oraz obniżający się kształt dachu wspomagają naturalne, wewnętrzne ruchy powietrza.

Wnętrze Biblioteki składa się z magazynu dostępnego dla pracowników umiejscowionego na parterze oraz pięter, gdzie znajdują się katalogi, czytelnia i główna część zbiorów. Obok szkła charakter budynku Biblioteki określają takie materiały jak piaskowiec o czerwonym zabarwieniu, surowy beton kolumn, drewno użyte w konstrukcji dachu oraz pokrywająca go aluminiowa blacha.



Termomodernizacja budynku WIEiK Politechniki Krakowskiej im.T. Kościuszki w Krakowie



Rezydencja Gubałówka w Zakopanem



Sanktuarium Bożego Miłosierdzia w Krakowie – Łagiewnikach



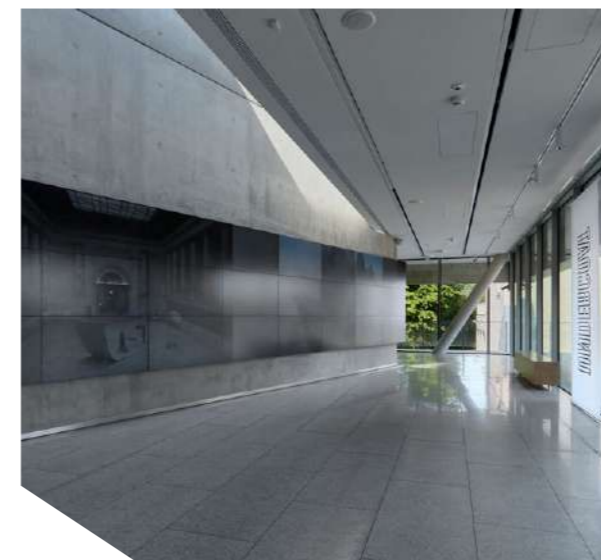
Przystań na Eisenberga
w Krakowie



MUZEUM SZTUKI I TECHNIKI JAPOŃSKIEJ MANGGHA

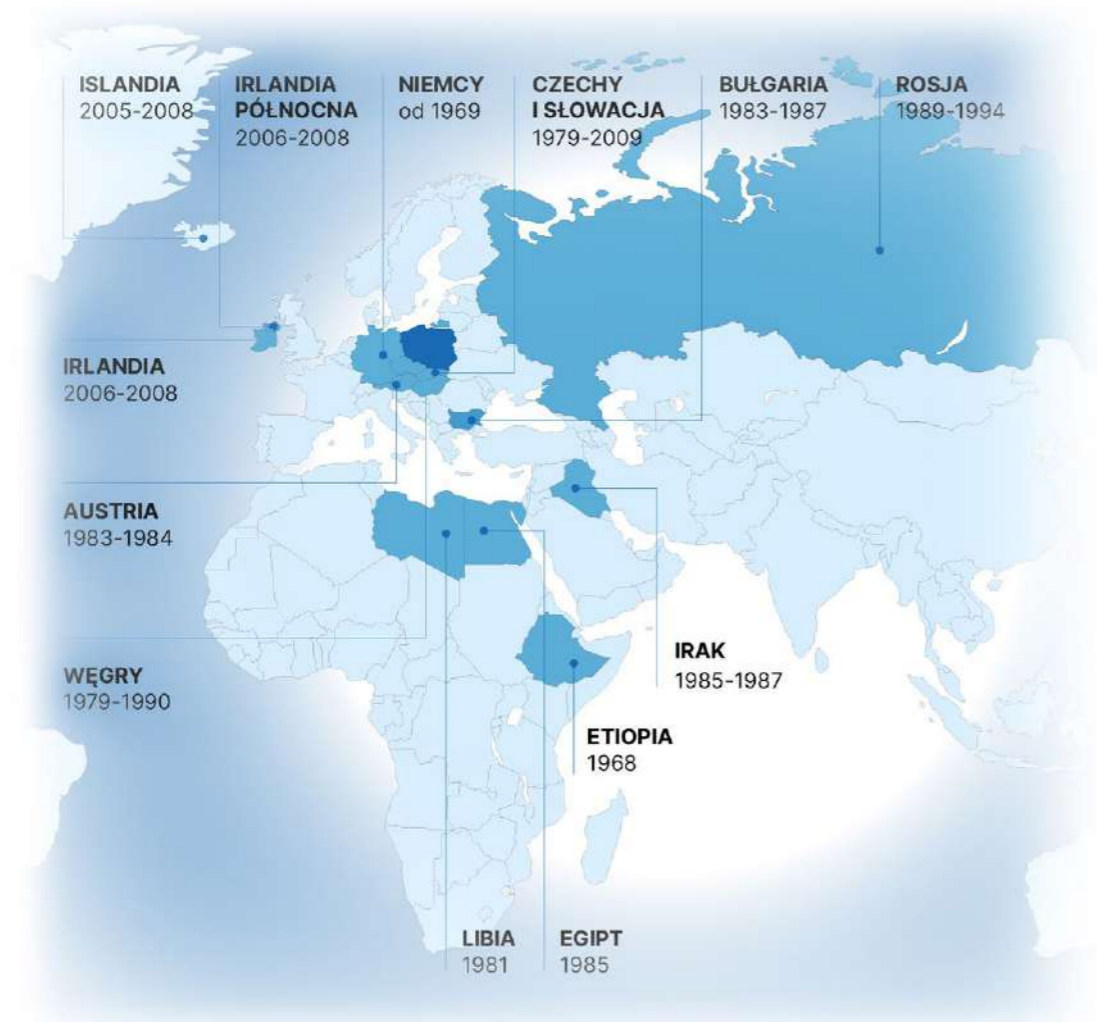
Muzeum Sztuki i Techniki Japońskiej Manggha to perła kultury japońskiej w samym sercu Krakowa. Wnętrza Muzeum kryją bogatą kolekcję sztuki i techniki japońskiej. Inicjatorami powstania tego niezwykle miejsca byli Andrzej Wajda oraz Krystyna Zachwatowicz. Zgodnie z przyjętą ideą założycieli, Manggha miała stanowić „dom dla kolekcji sztuki japońskiej”, która od 1920 roku znajdowała się w magazynie Muzeum Narodowego w Krakowie.

W ramach współpracy Spółta realizowała inwestycję budowlaną pn. „Budowa Galerii Europa – Daleki Wschód przy Muzeum „Manggha” w Krakowie”. Prace odbywały się w latach 2014-2015. Projekt został wyróżniony w kategorii obiekt użyteczności publicznej – obiekt kultury przez Stowarzyszenie Architektów Polskich w 2015 roku.





**DZIAŁALNOŚĆ
ZAGRANICZNA**



NAJWAŻNIEJSZE REALIZACJE
NA RYNKACH ZAGRANICZNYCH

- **Terminal B Portu Lotniczego we Frankfurcie nad Menem | Niemcy**

 - Roboty żelbetowe, jako podwykonawca Hochtief AG.
- **Wieżowiec SKYPER we Frankfurcie nad Menem | Niemcy**

 - Roboty żelbetowe mającego 153 m wysokości budynku, jako podwykonawca Müller-Alvatter Bauunternehmung GmbH & Co. KG.
- **Hotel Rottach Egern | Niemcy**

 - Jako podwykonawca Hochtief Construction AG HN Bayern München.
- **Most Zahme Gera – Autostrada A71 | Niemcy**

 - Roboty żelbetowe jako podwykonawca Adam Hörning GmbH & Co. KG.
- **Hotel Baltschung Kempinski w Moskwie | Rosja**

 - Jako wykonawca we współpracy z RE-BAU.
- **Biurowiec Oregon House w Pradze | Czechy**

 - Roboty żelbetowe jako podwykonawca Heberger Cz s.r.o.
- **Biurowiec Paul's Quay w Wexford | Irlandia**

 - Roboty żelbetowe jako podwykonawca Mythen Construction Ltd.
- **Elektrownia szczytowo-pompowa Karahnjukar | Egilstadir, Islandia**

 - Roboty żelbetowe podziemnej hali turbin.
- **Grand Hotel Reykjavik | Islandia**

 - Rozbudowa obiektu.

W okresie ponad 35 lat działalności Oddział Niemcy zrealizował kilkaset obiektów w zakresie budownictwa ogólnego, przemysłowego i infrastrukturalnego – m.in. konstrukcje kilku z najwyższych wieżowców we Frankfurcie nad Menem tworzących charakterystyczną sylwetkę jego centrum, doświadczalny reaktor atomowy, czy liczne mosty i wiadukty oraz roboty na lotniskach we Frankfurcie nad Menem i Monachium. Wśród obiektów realizowanych przez Oddział znajdują się również dziesiątki budynków biurowych, mieszkalnych, dydaktycznych i socjalnych.

Oddział mający siedzibę we Frankfurcie nad Menem zatrudniał w szczycie około 2500 pracowników, realizując roboty na terenie całych Niemiec, a także podejmując w przeszłości działalność na innych rynkach zachodnich, m.in. w Wielkiej Brytanii i Irlandii. Aktualnie Oddział Niemcy prowadzi akwizycję także w charakterze Generalnego Wykonawcy.

Doceniając dotychczasowe osiągnięcia Oddziału Niemcy, Spółka zmierza nadal kontynuować i rozwijać działalność w Niemczech, podtrzymując tym samym wieloletnie tradycje eksportowe Chemobudowy-Kraków S.A.

REALIZACJE W NIEMCZECH





Öltetalbrücke - most w ciągu trasy kolejowej w Turyngii dla konsorcjum Hochtief i Kirchner

West LB-Bank we Frankfurcie nad Menem dla Phillip Holzmann

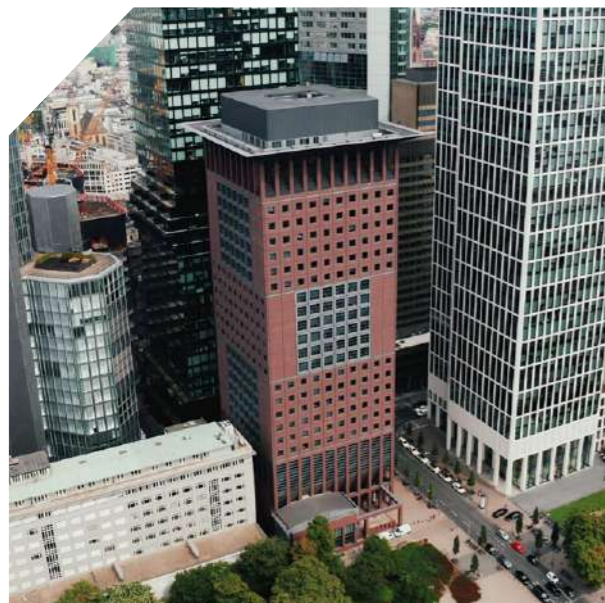


Quantum Zeise Studios II - budynek usługowo-biurowy w Hamburgu dla Baresel GmbH

SAP BUDYNEK BIUROWY W ESCHBORN DLA W. MARKGRAF

Budynek siedziby SAP, zaprojektowany przez KSP Jürgen Engel Architekten, to 11-piętrowy, podwójny wieżowiec położony na skraju dzielnicy biurowej Eschborn Süd we Frankfurcie.





**BIUROWIEC JAPAN CENTER (115 M)
WE FRANKFURCIE NAD MENEM
DLA PHILLIP HOLZMANN**


Budynek został zaprojektowany przez berlińskiego architekta Joachima Ganza. Swoją formą przypomina japońską lampę. 115-metrowa wieża biurowa z 27 piętrami została ukończona w 1996 roku.

**LINDNER HOTEL & RESIDENCE MAIN
PLAZA (88 M) WE FRANKFURCIE NAD
MENEM DLA PHILLIP HOLZMANN**

Main Plaza to oddany do użytku w roku 2001 wieżowiec nad południowym brzegiem Menu we Frankfurcie Sachsenhausen. Budynek ma 88 metrów wysokości i został zaprojektowany przez architekta Hansa Kollhoffa. Charakterystyczna ceglana fasada i filigranowe zakończenie złotymi końcówkami przypominają kształtem drapacze chmur w Nowym Jorku z lat 20. XX wieku. W szczególności architektonicznych cytowany jest budynek American Standard Building w Nowym Jorku z 1923 roku. Chemobudowa-Kraków S.A. wykonała roboty żelbetowe i murarskie.



**TRIANON (186 m) we Frankfurcie
nad Menem dla Phillip Holzmann**



**ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH,
TBS KRAK-SYSTEM S.A.,
HOTEL ALF**

Lofty w Młynie w Krakowie dla Kraków Lofts



ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH
PBP CHEMOBUDOWA KRAKÓW

ZESPÓŁ SZKÓŁ BUDOWLANYCH PRYZAKŁADOWYCH PRZEDSIĘBIORSTWA BUDOWNICTWA PRZEMYSŁOWEGO CHEMOBUDOWA-KRAKÓW S.A.

Spółka jest organem prowadzącym powstałego w 1960 roku Zespołu Szkół Budowlanych Przykładowych Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego Chemobudowa-Kraków S.A., w skład którego wchodzi: Technikum, Branżowa Szkoła I Stopnia i Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych. Uczniowie mają okazję do uzyskania stypendium, odbycia cyklu praktyk, a po ukończeniu szkoły często stają się pracownikami naszej firmy. W Chemobudowie-Kraków S.A. mają możliwość uczenia się najlepszych praktyk pod skrzydłami doświadczonych specjalistów, na wielokrotnie nagradzanych inwestycjach.

Osiągnięcia i sukcesy uczniów – oprócz ich własnej pracy – to także efekt zaangażowania i pracy nauczycieli uczących w Szkole. Są to osoby bardzo dobrze przygotowane zawodowo, posiadające duże doświadczenie w pracy z młodzieżą. Systematycznie doskonalące swoje kwalifikacje zawodowe w trakcie studiów podyplomowych, kursów kwalifikacyjnych, stażów, seminariów i warsztatów realizowanych w kraju i za granicą. Większość z nich posiada uprawnienia egzaminatorów Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej.



TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO KRAK-SYSTEM S.A.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Krak-System S.A. działa na krakowskim rynku od 15 lipca 1996 roku. Przez lata swojej działalności dało się poznać jako solidny i wiarygodny deweloper, realizując inwestycje ze sprawdzonymi wykonawcami i z materiałów najwyższej jakości. Swoją wiarygodność buduje poprzez jasne i uczciwe relacje z klientami, co przekłada się na ich pozytywne opinie. Zrealizowane inwestycje zyskały uznanie wyrażające się w przyznanych nagrodach i wyróżnieniach. W początkowym okresie działalności TBS Krak-System S.A. realizował budowę budynków wielorodzinnych na wynajem, realizując gminną politykę mieszkaniową poprzez zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Krakowa i wprowadzanie na rynek lokali mieszkalnych na wynajem. Od 2007 r. TBS Krak-System S.A. rozszerzył dotychczasową działalność o działalność deweloperską i rozpoczął budowę budynków wielorodzinnych, polegającą na budowie i sprzedaży mieszkań na zasadach komercyjnych. Aktualnie działalność ta jest zasadniczym obszarem działalności TBS Krak-System S.A..

Chemobudowa-Kraków S.A. posiada w Towarzystwie Budownictwa Społecznego Krak-System S.A. dominujący udział akcji.



HOTEL ALF**

HOTEL ALF

W strukturze organizacyjnej Spółki funkcjonuje Zespół Usług Hotelarskich, w skład którego wchodzi Hotel Alf** oraz Dom Noclegowy. Powstał on w roku 1970, działając na początku swojej działalności jako zaplecze socjalne dla pracowników Spółki. W roku 1993 przekształcony został na hotel zajmujący się obsługą zorganizowanych grup turystycznych oraz klientów indywidualnych.

Hotel Alf** położony jest w sercu Krakowa, w dzielnicy Zabłocie, przy ulicy Klimeckiego 24. Hotel posiada trzy kondygnacje z windą, oferuje przytulne pokoje pozwalające na zakwaterowanie ponad 150 gości jednocześnie. Hotel oferuje wiele udogodnień, w tym salę bilardową oraz dwie sale konferencyjne, które mieszczą do 25 osób. Dom Noclegowy oferuje 140 miejsc noclegowych w pokojach jedno, dwu i trzyosobowych.



Zarządy kierujące Chemobudowa-Kraków S.A. od dawna uznawały za celowe uczestnictwo Spółki lub zrealizowanych przez nas obiektów w różnych konkursach. Obecnie nadal podtrzymujemy ten trend, którego motto to gotowość do poddawania Spółki i efektów jej działań ocenie przez niezależne od nas gremia eksperckie.

Efektom tych działań jest wielokrotne **zdobycie nagród w branżowych konkursach**. Spółka była już kilkakrotnie laureatem Konkursu Budowa Roku za zrealizowanie m.in. takich inwestycji jak: Radio Kraków, Osiedle Kurdwanów, budynek mieszkalny Campus w Nowym Sączu, budynek K Sądu Okręgowego w Krakowie, Bazylika Sanktuarium Bożego Miłosierdzia w Łagiewnikach, Apartamenty Krakowskie Cztery Korony przy ul. Pilotów w Krakowie, hala sportowa przy Zespole Szkół przy ul. Grochowskiej w Krakowie, czy Pijarski Kompleks Edukacyjny w Rzeszowie.

Nagradzano nas również w Konkursie Modernizacja Roku za takie realizacje jak m.in. modernizacja Dworca PKP wraz z Placem Dworcowym w Tarnowie, adaptacja i rozbudowa budynku Młyna na Lofty w Krakowie, Muzeum Armii Krajowej w Krakowie, rozbudowa i modernizacja zabytkowej willi w Żorach oraz modernizacja Ośrodka Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora CRICOTEKA w Krakowie.

W marcu 2022 roku Spółka dołączyła do prestiżowego grona **Członków Wspierających Stowarzyszenia Budowniczych Domów i Mieszkań**.



Budowa Roku 2019
za realizację Pijarskiego
Kompleksu Edukacyjnego
w Rzeszowie



Modernizacja Roku 2014
za Ośrodek Dokumentacji
Sztuki Tadeusza Kantora
CRICOTEKA



Odznaka Honoris Gratia
nadane przez Prezydenta
Miasta Krakowa



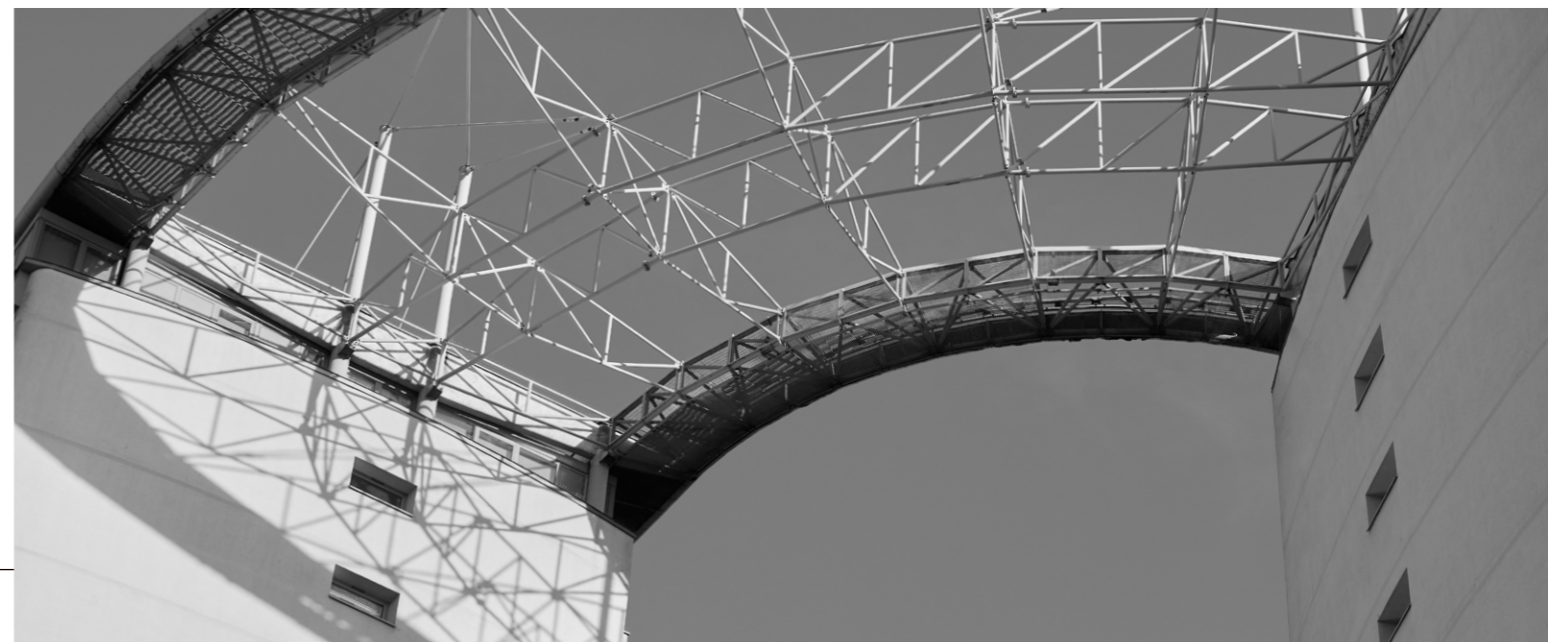
Nagroda Gospodarcza
Województwa Małopolskiego



Statuetka Teraz Polska



Stowarzyszenie Budowniczych
Domów i Mieszkań





CHEMOBUDOWA – KRAKÓW S.A.

**Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego
„Chemobudowa–Kraków” S.A.**

ul. Klimeckiego 24, 30-705 Kraków
tel. +48 12 652 75 00
biuro@chemobudowa.pl

Oddział Kraków

Ul. Klimeckiego 24
30-705 Kraków
tel. +48 12 652 75 63

Oddział Katowice

Plac Grunwaldzki 8-10
40-950 Katowice
tel. + 48 601 573 827

Oddział Wrocław

Tel. +48 661 918 987

Oddział Warszawa

Ul. Stawki 2
00-193 Warszawa
tel. +48 601 573 129

Oddział Niemcy

Im Vogelsgesang 1A
60488 Frankfurt a.M.
tel. +49 697 95 00 70

Zespół Zarządzania Majątkiem

ul. Klimeckiego 24
30-705 Kraków
tel. +48 12 652 71 00

Zespół Usług Hotelarskich

ul. Klimeckiego 24
30-705 Kraków
tel. +48 12 652 73 05

www.chemobudowa.pl

